

ДОГОВОР № 124/01-ГО

на техническое обслуживание системы автоматической пожарной сигнализации

«09» января 2020 г.

г. Волгоград

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №257 Тракторозаводского района Волгограда», (далее – МОУ Детский сад № 257), именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице заведующей района Ольга Владимировна, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общества с ограниченной ответственностью «ТРОИЦА», (далее – ООО «ТРОИЦА»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Разумейченко Валерия Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые сторонами, заключили настоящий договор на основании статьи 1 части 2 пункта 4 в) Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ « О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и положениях закупках товаров, работ, услуг», о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство по проведению технического обслуживания системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре в МОУ Детский сад № 257 расположенно по адресу: г. Волгоград, ул. им. Академика Богомолова, 3а, (далее – Объект), а Заказчик обязуется принять и оплатить эти Работы.
- 1.2. Целью технического обслуживания является обеспечение в процессе эксплуатации работоспособности технических средств (системы) автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре и поддержание проектных параметров достигнутых в процессе проведения сдаточных пуско-наладочных работ, согласно Регламенту на техническое обслуживание установок пожарной сигнализации (далее – Регламент) (Приложение № 2), являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 1.3. Документами, определяющими рабочий процесс проведения технического обслуживания (ТО) являются: настоящий Договор, регламент, регистрационный журнал проведения ТО, руководящие документы РД 009-01-96; РД 009-02-96; правила пожарной безопасности в РФ – НПБ 01-03; норм, правила пожарной безопасности НПБ 88-2001, проект системы АПС объекта.
- 1.4. Срок оказания услуг: с «01» января 2020 г. по «30» сентября 2020г.

2. Цена Договора и порядок расчетов

- 4.1. Стоимость работ по Договору в месяц составляет: 2 073,86 (Две тысячи семьдесят три) рубля 86 копеек. Цена договора составляет: 18 664,74 (Восемнадцать тысяч шестьсот шестьдесят четыре) рубля 74 копейки, в порядке предусмотренном условиями настоящего Договора. НДС не облагается согласно Налоговому Кодексу РФ, часть IV раздел VIII «Специальные налоговые режимы», глава 26.2 «Упрощенная система налогообложения».
- 4.2. Цена Договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев предусмотренных Законом о контрактной системе и Договором. Цена Договора включает в себя расходы, связанные с оказанием Услуг, предусмотренных Договором, в полном объеме, страхование, оплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.
- 4.3. Цена Договора может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Договором объемов Услуг и иных условий его исполнения. При этом Стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к Договору.
- 4.4. Оплата производится Заказчиком на расчетный счет Исполнителя, указанный в Договоре, ежемесячно по факту оказания Услуг в течение 30 банковских дней со дня подписания Заказчиком счета, и на основании подписанного Сторонами акта оказанных услуг, при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству оказанных Услуг. Обязательства Заказчика по оплате цены Договора считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, установленном Договором, с лицевого счета Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет
- 4.5. Источник финансирования: средства бюджетного учреждения.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Заказчик обязан:

- 3.1.1. Передать Исполнителю на техническое обслуживание скomплектованное, исправное оборудование, рабочий проект, исполнительную схему монтажа, технические паспорта на все элементы схемы, акты, протоколы измерений; обеспечивать сохранность технического оборудования, средств и документов;
- 3.1.2. Сообщить Исполнителю факт повреждения оборудования, средств и документов по телефону: (8442) 24-30-76 записью в журнал ТО даты, времени, фамилии лица, принявшего сообщение;
- 3.1.3. Обеспечить беспрепятственный пропуск специалистов Исполнителя к месту выполнения работ, возможность пользования телефонной линией для оперативной связи с административным и техническим персоналом; Исполнителя, исключить доступ к оборудованию посторонних лиц;
- 3.1.4. Вести регистрационный журнал учета простоев и выполнения регламентных работ, случаев срабатывания; автоматике технических средств, случаев и причин ручного включения технических средств;
- 3.1.5. Своевременно производить оплату работ по настоящему Договору.

3.2. Заказчик вправе:

- 2.1. Потребовать от представителя Исполнителя удостоверение достоверности личности, подтверждающее его принадлежность обслуживающей организации и, при необходимости, получить подтверждение по телефону (8442) 24-30-76;
 - 3.2.2. Контролировать фактический объем и качество услуг, выполняемых Исполнителем;
 - 3.2.3. Переносить по согласованию с Исполнителем сроки оказания услуг;
 - 3.2.4. Задерживать оплату при несвоевременном и некачественном оказании услуг Исполнителем.
 - 3.4. Исполнитель:
 - 3.4.1. Несет ответственность за свою деятельность на вверенном Объекте, а также за ущерб, причиненный в ходе работ людям, зданию или оборудованию.
 - 3.4.2. Не несет ответственность за общее противопожарное состояние объекта, действия (бездействия) персонала Заказчика или третьих лиц по предупреждению, ликвидации пожара, по компенсации прямого и косвенного ущерба о пожара.
 - 3.4.3. Перед началом работ составляет акт первичного обследования и дефектный акт, отражающий состояние пожарной сигнализации на момент заключения Договора.
 - 3.4.4. Выполняет работы в сроки, установленные Регламентом и в порядке, установленном в РД 009-01-96, РД 009-02-96.
 - 3.4.5. Направляет специалиста на объект регулярно (согласно Регламенту) и в течение суток с момента получения вызова от Заказчика, оформленного по правилам п. 2.5. настоящего Договора.
 - 3.4.6. Исполнитель обязан известить Заказчика об обнаруженных нарушениях, повреждениях в обслуживаемых технических средствах путем записи в регистрационном журнале ТО.
 - 3.4.7. Для обеспечения сохранности оборудования и идентификации факта вскрытия и доступа посторонних лиц Исполнитель прокладывает пломбирование (опечатывание) приемно-контрольных приборов, распределительных устройств и других элементов схемат.
 - 3.4.8. Исполнитель освобождается от ответственности, если обслуживаемые им технические средства вышли из строя по причине природных явлений (троза, землетрясение, ураган и др.), технических аварий (повышение напряжения в электросети, затопление и т.д.) некорректного, некачественного обслуживания возлещствия на элементы схемы АПС или пожара при безопасности в Российской Федерации Исполнителя, а также при чрезвычайных ситуациях, несоблюдения правил.
 - 3.5. Приемка оказанных услуг осуществляется Заказчиком по акту сдачи-приемки оказанных услуг, подписанному сторонами. Приемка услуг производится в течение 5 дней со дня получения акта сдачи-приемки оказанных услуг.
 - 3.6. Акт сдачи-приемки оказанных услуг должен содержать сведения об объеме оказанных Исполнителем услугах и цене оказанных услуг, а также обо всех случаях ненадлежащего оказания услуг. Акт оказанных услуг подписывается сторонами в течение 5 рабочих дней со дня окончания календарного месяца, в котором Заказчику оказывались услуги по настоящему Договору.
 - 3.7. Для проверки оказанных услуг, предусмотренных настоящим Договором, в части его соответствия условиям настоящего Договора, Заказчиком проводятся экспертизы. Экспертиза результатов, предусмотренных договором, проводится Заказчиком своими силами в соответствии с Федеральным законом в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.
 - 3.8. Срок проведения экспертизы не более пяти рабочих дней, с даты поступления Заказчику документа-предусмотренных п.3.5. настоящего Договора. Результаты экспертизы оформляются в виде заключения, которое должно быть объективным, обоснованным и соответствовать законодательству Российской Федерации. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований Договора, не препятствующие приемке поставленного Товара, в заключении указывается предложение об устранении данных нарушений и устанавливается срок их устранения - не позднее 3-х дней с даты подписания заключения экспертизы.
4. Гарантии
 - 4.1. Исполнитель гарантирует, что оказываемые Услуги соответствуют требованиям, установленным в Договоре обязательным нормам и правилам, регулирующим данную деятельность (ГОСТ, ТУ), а также иным требованиям законодательства Российской Федерации, действующим на момент оказания Услуги.
 - 4.2. Гарантийный срок на оказываемые по Договору Услуги составляет 30 (тридцать) дней с даты подписания Сторонами акта приемки оказанных услуг.
 - 4.3. Под гарантией понимается устранение Исполнителем своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки Услуги.
 - 4.4. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки, то Исполнитель (в случае, если не докажет отсутствия своей вины) обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения недостатков.
 - 4.5. Исполнитель гарантирует возможность безопасного использования результата оказанных Услуги по назначению в течение всего гарантийного срока.
 - 4.6. В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом Договора, а также в случае если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание Услуги, являющихся предметом Договора, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Исполнитель обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Договора.

1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки, за каждый день просрочки исполнения обязательств (от суммы неисполненных обязательств) в размере одной трехсотой, действующей на день уплаты неустойки, к прочей ста Центрального банка России.

5.3. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором произошло по вине другой стороны и вследствие непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств факторов (военных действий, актов органов государственной власти и управления и т.п.), подтвержденных установленным законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по Договору, которые возникли после заключения Договора, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предотвратить и предотвратить.

6. Обязательства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств и наступлению Договору в случае, если оно является следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно наводнения, пожара, землетрясения, динерсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также обстоятельств, которые Стороны были не в состоянии предотвратить.

6.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, постольку поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Договора в срок.

6.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательства оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможности продолжительности действия.

6.4. Если обстоятельства, указанные в п.6.1 настоящего Договора, будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе потребовать расторгнуть настоящий Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

7. Изменение, расторжение договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до 31.12.2020г., а в части расчетов до полного исполнения сторонами своих обязательств.

7.2. Договор считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении договора, либо момента вступления в законную силу решения суда о расторжении настоящего Договора.

7.3. Изменение существенных условий Договора при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

7.4. Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны в связи с односторонним отказом стороны Договора от исполнения Договора другой стороны договора вправ потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора.

8. Особые условия

8.1. На техническое обслуживание Исполнителем принимаются только работоспособные установки. Порядок приемки и проведения технического обслуживания определяется действующими нормативными документами (рекомендациями Исполнителя и оплачиваются Заказчиком после заключения настоящего Договора, производятся п. 8.2. Техническое обслуживание и ремонт проводится с целью поддержания работоспособного состояния установок устраненияно характерных неисправностей, определенных эксплуатационной документацией и типовыми технологическими процессами технического обслуживания. Техническое обслуживание проводится по графику 5-ти лет с момента сдачи установок в эксплуатацию на предмет технической возможности и экономической целесообразности дальнейшего ее использования по назначению. Техническое обслуживание включает в себя:

- Осуществление Заказчиком и Исполнителем технического надзора за правильным содержанием и организацией эксплуатации установок;
- Осуществление Исполнителем плановых регламентных работ, необходимых для содержания установок в исправном состоянии;
- Устранение неисправностей по вызову Заказчика (в объеме текущего ремонта);

- Выдачу технических рекомендаций по улучшению работы установок;

8.3. Выполнение работ осуществляется по регламенту, составленному Исполнителем и согласованному с Заказчиком

(Приложение №2).

- 8.4. Работоспособность установок после проведения ТО и/или ремонта проверяется Заказчиком, после чего стороны заполняют «Журнал регистрации работ по ТО и ПТР» в установленном порядке и заверяют записи своими подписями.
- 8.5. Исполнитель гарантирует соблюдение графика ТО, выполнение работ, перечисленных в 8.2 настоящего Договора, высокое качество работ по техническому обслуживанию установок, выполнение работ только аттестованным персоналом.
- 8.6. В случае внезапного отказа установки персонал Исполнителя обязан прибыть на обслуживаемый объект по вызову (телефонограмма, телеграмма, письмо) в течение 24 часов.
- 8.7. В случае выхода из строя составных частей и деталей оборудования в процессе выполнения работ по вине Исполнителя, последний заменяет их за свой счет. Ремонт составных частей и деталей оборудования, и стоимость запасных частей, вышедших из строя по вине Заказчика, оплачивается Заказчиком.
- 8.8. Настоящий Договор по выполнению работ по ТО не снимает ответственности с администрации Заказчика за правильно эксплуатируемую установку.
- 8.9. В случае невыполнения Заказчиком рекомендаций Исполнителя или нарушения сроков платежей за техническое обслуживание, Исполнитель имеет право прекратить работы по техническому обслуживанию, предварительно сообщив об этом Заказчику и в местные органы пожарной охраны.
- 8.10. В случае неисполнения Исполнителем требований п. 5.5 настоящего Договора Заказчик вправе задержать оплату за выполнение работ.
- 8.11. Заказчик обязан допускать к эксплуатации систем только аттестованный персонал. При невыполнении Заказчиком условий эксплуатации изданий, вызывавшем их вывод из строя, Исполнитель имеет право отказаться от восстановительных работ.

9. Дополнительные условия

- 9.1. Споры по настоящему Договору разрешаются с соблюдением претензионного порядка с ответом другой стороны в течение пяти рабочих дней.
- 9.2. При недостижении согласия, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Волгоградской области.

10. Заключительные положения

- 10.1. Стороны обязуются в пятидневный срок письменно известить друг друга обо всех изменениях юридического адреса, банковских реквизитов, наименования, фактического местонахождения.
- 10.2. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу без письменного согласия на то другой Стороны.
- 10.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.
- 10.4. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору являются неотъемлемой его частью.
- 10.5. В случаях, не предусмотренных условиями настоящего Договора, стороны руководствуются действующим гражданским законодательством Российской Федерации, с учетом положений действующего законодательства, иными нормативными актами, регулирующими данный вид работ.

11. Юридические адреса сторон

Заказчик:

МОУ Детский сад № 257
Тракторозаводского района Волгограда

Исполнитель:

ООО «ТРОИЦА»

Юридический адрес: 400033, г. Волгоград,
ул. им. Академика Богомолова, 3а
Фактический адрес: 400033, г. Волгоград,
ул. им. Академика Богомолова, 3а
ИНН 3441041648 / КПП 344101001
Банковские реквизиты:
Департамент финансов администрации Волгограда
(МОУ Детский сад № 257, л/с № 20763001250)

Юридический адрес: 400079, г. Волгоград,
ул. Животинская, 15
Почтовый адрес: 400005, г. Волгоград,
ул. Бакинская, 14 офис 21
Тел/факс: 8(8442) 24-30-82, 24-30-76
ИНН 3448012910 /КПП 344801001
Банковские реквизиты:
Р/с 407028100081000000208
Филиал №9 ПАО КБ «Центр-инвест»
К/с 30101810100000000870
БИК 041806870
ОГРН 1023404367469
ОКПО: 39318923
ОКТМО 18701000
ОКОНХ 71110, 71211

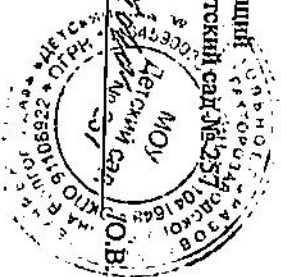
Директор

МП

/В.В.Разумейченко/

Заведующий

МОУ Детский сад № 257



И.О.В.Мохова /

МП